

Zadávací informace k online hlasování

Bod 1. – Výběr dodavatele výměny zábradlí

Uchazeče výběrového řízení jsme nechali doplnit sjednocený položkový ceník, aby bylo možné posoudit ceny. Vyplněné ceníky naleznete níže. Uchazeči jsou seřazeni podle toho, jak by volil výbor společnosti.

Všechny firmy mají zkušenosti v daném oboru a poskytují záruku v délce 60 měsíců, mají podobné termíny realizace, která bude prováděna zvenku z lešení. Jedná se o zavedené firmy na trhu s letitou tradicí, což lze jednoduše dohledat v obchodním rejstříku. Předpoklad realizace akce léto/ podzim 2024.

1. Stavby a rekonstrukce budov spol. s r.o.	IČ:24827738	https://sarb.cz/	Celková cena s DPH 6 453 480 Kč
2. SOVA stavební s.r.o.	IČ: 29162360	http://www.sovastavebni.cz/	Celková cena s DPH 7 781 536 Kč
3. New Aluminum Design s.r.o.	IČ: 03348334	https://alunad.cz/	Celková cena s DPH 6 501 134 Kč
4. 7points, s.r.o.	IČ: 28323793	www.7points.cz	Celková cena s DPH 7 352 446 Kč

Od položkového ceníku se odečítá částka 460 000 Kč (nejlevnější dodavatel firma SARB, ostatní jsou dražší nejen u zasklení ale u ceny zakázky celkově), na které dodavatel vystaví fakturu přímo majiteli bytu v těchto případech:

- A) Kompletní prvoinstalace zasklení lodžie (tj. před výměnou zábradlí nebyla lodžie zasklená). Cena krátká lodžie 24 300 Kč, dlouhá 35 700 Kč vč. DPH (nejlevnější dodavatel firma SARB, ostatní jsou mírně dražší). Velmi podobné ceny má výrobce zasklení – firma Optimi, ty ale neobsahují potřebné oplechování spodní části kolem skel atd.
- B) pouze dodávka nového zasklení (výměna starého zasklení za nové), krátká 17 000 Kč, dlouhá 25 000 Kč, instalaci hradí SVJ.
- C) prvoinstalace sítí proti holubům po celé výšce lodžie. Krátká lodžie 1 500 Kč, dlouhá 2 100 Kč.

Na poslední straně přikládáme rozpis, jaký typ zábradlí na každé lodžii bude a také jaké případné další práce se na ní budou provádět. Seznam je závazný a po podpisu smlouvy s dodavatelem nelze vznést požadavek změny/ zrušení bezsankčně, prosíme tedy o pečlivou kontrolu uvedených údajů.

V případě, že jsou uvedeny chybné údaje, ihned kontaktujte výbor společnosti info@markusova.cz s popisem požadované změny rozpisu.

V případě, že stávající zasklení / zasklívání lodžie bude v havarijním, nekompletním nebo rozkladném stavu s požadavkem vlastníka vrátit jej po výměně zábradlí zpět, bude namontováno zpátky pouze na základě písemného potvrzení daného vlastníka bytové jednotky, kdy přebírá plnou zodpovědnost za budoucí provoz a s tím spojené případné rizika.

V případě, že po skončení celé akce výměny nového zábradlí dojde majitel bytu k úvaze, že mu vybraný typ zábradlí nevyhovuje a bude požadovat změnu (tyčové za prosklené), je nutné počítat s nákladem cca 80 000 Kč. Jen výměna typu skel v částce cca 15 000 Kč. Tento náklad nese majitel bytu. Výměna bude realizována až po zaplacení celé částky výboru SVJ a ten uhradí dodavateli.

Doplňující informace k nákladům na výměnu zábradlí. V současné chvíli máme na účtu fondu oprav přes 4 000 000 Kč + 5 000 000 Kč na termínovaných vkladech. Do doby dokončení výměny očekáváme přírůstek na fond oprav cca 1 000 000 Kč. V kontextu výše uvedených cen vyplývá, že po zaplacení výměny zábradlí nám stále zůstane cca 4 000 000 Kč.

Bod 2. - Počet bydlících osob v bytě

Vyplňte prosím počet reálně bydlících osob. Minimum je 1 osoba.

Obzvláště u pronájmů cizincům prosíme majitele o pečlivou kontrolu stavu a doplnění reálného údaje.

Bod 3. – Odměny zástupců SVJ

Odměna zástupců SVJ ve výši 90 Kč/ byt je bez změny od roku 2008, kdy byla schválena. Za tu dobu došlo k nárůstu obecného mzdového ohodnocení všech profesí o cca 120 %. Od roku 2009 také značně narostla agenda související s naším domem včetně potřeb řešení vzniklých situací, které v roce 2009 vůbec neexistovaly. Z tohoto důvodu je tento bod logickým vyústěním vzniklé situace a dlouhodobým přehlížením indexace.

Stavby a rekonstrukce budov spol. s r.o.

č.	Položka	Počet	Cena j.	Cena celk.
1	Kontrola stavu lodží, zaměření zábradlí a zasklení, potřebné přípravné práce zdarma	96	0 Kč	0 Kč
2	Demontáž stávajícího zábradlí	96	2 100 Kč	201 600 Kč
3	Demontáž dělicích příček	48	1 260 Kč	60 480 Kč
4	Demontáž zasklení 5800 mm	12	1 080 Kč	12 960 Kč
5	Demontáž zasklení 2900 mm	40	1 080 Kč	43 200 Kč
6	Demontáž mříží	5	1 050 Kč	5 250 Kč
7	Likvidace zábradlí, dělicích příček a mříží (Prosíme zohlednit cenu výkupu železa cca 5 Kč/ kg)	96	100 Kč	9 600 Kč
8	Likvidace zasklení 5800 mm	8	600 Kč	4 800 Kč
9	Likvidace zasklení 2900 mm	12	400 Kč	4 800 Kč
10	Zaslepení a začištění otvorů v podlaze po odřezání zábradlí (stěrka, cementová směs s vláknem, ochranný nátěr)	192	630 Kč	120 960 Kč
11	Zednické zapravení po ukotvení původního zábradlí a příček (doplnění izolantu 80 mm, tmel, arm. tkanina, nátěr, probarvená omítka)	384	469 Kč	180 096 Kč
12	Výmalba po opravě boků lodžie a dělicích příček (Pokud se podaří terit omítku odstín fasády, nebude tento krok nutný)	96	1 875 Kč	180 000 Kč
13	Dodávka dělicí příčky 1200 x 2550 mm ocel žárový pozink - výplň sklo Conex mléčné	48	11 457 Kč	549 936 Kč
14	Dodávka konstrukce zábradlí 5800 x 1100 mm ocel žárový pozink - A Conex mléčný	66	24 308 Kč	1 604 328 Kč
15	Dodávka konstrukce zábradlí 5800 x 1100 mm ocel žárový pozink - B Conex čirý	6	24 308 Kč	145 848 Kč
16	Dodávka konstrukce zábradlí 5800 x 1100 mm ocel žárový pozink - C tyčovina rozestup 120 mm	10	19 972 Kč	199 720 Kč
17	Dodávka konstrukce zábradlí 5800 x 1100 mm ocel žárový pozink - D 1/2 Conex čirý + 1/2 Conex mléčný	3	24 308 Kč	72 924 Kč
18	Dodávka konstrukce zábradlí 5800 x 1100 mm ocel žárový pozink - E 1/2 tyčovina rozestup 120 mm + 1/2 Conex mléčný	10	22 308 Kč	223 080 Kč
19	Dodávka konstrukce zábradlí 5800 x 1100 mm ocel žárový pozink - F 1/2 tyčovina rozestup 120 mm + 1/2 Conex čirý	1	22 308 Kč	22 308 Kč
20	Dodávka nového zasklení 2900 x 1450 mm systém Optimi včetně klempířských prvků pro zakrytí mezer kolem zábradlí	12	16 800 Kč	201 600 Kč
21	Dodávka nového zasklení 5800 x 1450 mm systém Optimi včetně klempířských prvků pro zakrytí mezer kolem zábradlí	8	25 800 Kč	206 400 Kč
22	Držáky na šnůry (posuvný nebráníci "shrnutí" zasklení)	20	2 310 Kč	46 200 Kč
23	Montáž zábradlí	96	4 000 Kč	384 000 Kč
24	Montáž dělicích příček	48	3 000 Kč	144 000 Kč
25	Montáž původního zasklení 2900 mm včetně klempířských prvků (cca 70% stáří do 5ti let)	30	12 500 Kč	375 000 Kč
26	Montáž nového zasklení 2900 mm včetně klempířských prvků	12	2 600 Kč	31 200 Kč
27	Montáž původního zasklení 5800 mm včetně klempířských prvků (cca 70% stáří do 5ti let)	5	15 020 Kč	75 100 Kč
28	Montáž nového zasklení 5800 mm včetně klempířských prvků	8	3 800 Kč	30 400 Kč
29	Montáž původních mříží 2900 mm	2	3 500 Kč	7 000 Kč
30	Montáž původních mříží 5800 mm	2	4 500 Kč	9 000 Kč
31	Dodávka sítě proti holubům 2900 mm, výška 2550 mm	6	856 Kč	5 136 Kč
32	Dodávka sítě proti holubům 2900 mm, výška 1450 mm	5	716 Kč	3 580 Kč
33	Dodávka sítě proti holubům 5800 mm, výška 2550 mm	2	1 458 Kč	2 916 Kč
34	Dodávka sítě proti holubům 5800 mm, výška 1450 mm	2	912 Kč	1 824 Kč
35	Montáž sítě proti holubům 2900 mm	11	600 Kč	6 600 Kč
36	Montáž sítě proti holubům 5800 mm	4	600 Kč	2 400 Kč
37	Lešení	1	479 112 Kč	479 112 Kč
38	Závěrečný úklid kolem domu zdarma	1	0 Kč	0 Kč
39	VRN	1	108 678 Kč	108 678 Kč
Celkem bez DPH				5 762 036 Kč
DPH 12%				691 444 Kč
Celkem s DPH				6 453 480 Kč

SOVA stavební s.r.o.

č.	Položka	Počet	Cena j.	Cena celk.
1	Kontrola stavu lodí, zaměření zábradlí a zasklení, potřebné přípravné práce	96	250 Kč	24 000 Kč
2	Demontáž stávajícího zábradlí	96	1 500 Kč	144 000 Kč
3	Demontáž dělicích příček	48	650 Kč	31 200 Kč
4	Demontáž zasklení 5800 mm	12	2 200 Kč	26 400 Kč
5	Demontáž zasklení 2900 mm	40	1 800 Kč	72 000 Kč
6	Demontáž mříží	5	1 200 Kč	6 000 Kč
7	Likvidace zábradlí, dělicích příček a mříží (Prosíme zohlednit cenu výkupu železa cca 5 Kč/ kg)	96	500 Kč	48 000 Kč
8	Likvidace zasklení 5800 mm	8	700 Kč	5 600 Kč
9	Likvidace zasklení 2900 mm	12	350 Kč	4 200 Kč
10	Zaslepení a začistění otvorů v podlaze po odřezání zábradlí (stěrka, cementová směs s vláknem, ochranný nátěr)	192	1 000 Kč	192 000 Kč
11	Zednické zapravení po ukotvení původního zábradlí a příček (doplnění izolantu 80 mm, tmel, arm. tkanina, nátěr, probarvená omítka)	384	1 150 Kč	441 600 Kč
12	Výmalba po opravě boků lodí a dělicích příček (Pokud se podaří terfit omítku odstín fasády, nebude tento krok nutný)	96	3 350 Kč	321 600 Kč
13	Dodávka dělicí příčky 1200 x 2550 mm ocel žárový pozink - výplň sklo Conex mléčné	48	14 000 Kč	672 000 Kč
14	Dodávka konstrukce zábradlí 5800 x 1100 mm ocel žárový pozink - A Conex mléčný	66	27 500 Kč	1 815 000 Kč
15	Dodávka konstrukce zábradlí 5800 x 1100 mm ocel žárový pozink - B Conex čirý	6	26 500 Kč	159 000 Kč
16	Dodávka konstrukce zábradlí 5800 x 1100 mm ocel žárový pozink - C tyčovina rozestup 120 mm	10	22 500 Kč	225 000 Kč
17	Dodávka konstrukce zábradlí 5800 x 1100 mm ocel žárový pozink - D 1/2 Conex čirý + 1/2 Conex mléčný	3	27 000 Kč	81 000 Kč
18	Dodávka konstrukce zábradlí 5800 x 1100 mm ocel žárový pozink - E 1/2 tyčovina rozestup 120 mm + 1/2 Conex mléčný	10	25 000 Kč	250 000 Kč
19	Dodávka konstrukce zábradlí 5800 x 1100 mm ocel žárový pozink - F 1/2 tyčovina rozestup 120 mm + 1/2 Conex čirý	1	24 500 Kč	24 500 Kč
20	Dodávka nového zasklení 2900 x 1450 mm systém Optimi včetně klempířských prvků pro zakrytí mezer kolem zábradlí	12	18 600 Kč	223 200 Kč
21	Dodávka nového zasklení 5800 x 1450 mm systém Optimi včetně klempířských prvků pro zakrytí mezer kolem zábradlí	8	22 000 Kč	176 000 Kč
22	Držáky na šnůry (posuvný nebránci "shrnutí" zasklení)	20	2 500 Kč	50 000 Kč
23	Montáž zábradlí	96	6 500 Kč	624 000 Kč
24	Montáž dělicích příček	48	4 700 Kč	225 600 Kč
25	Montáž původního zasklení 2900 mm včetně klempířských prvků (cca 70% stáří do 5ti let)	30	7 200 Kč	216 000 Kč
26	Montáž nového zasklení 2900 mm včetně klempířských prvků	12	6 400 Kč	76 800 Kč
27	Montáž původního zasklení 5800 mm včetně klempířských prvků (cca 70% stáří do 5ti let)	5	9 500 Kč	47 500 Kč
28	Montáž nového zasklení 5800 mm včetně klempířských prvků	8	8 000 Kč	64 000 Kč
29	Montáž původních mříží 2900 mm	2	3 900 Kč	7 800 Kč
30	Montáž původních mříží 5800 mm	2	4 500 Kč	9 000 Kč
31	Dodávka sítě proti holubům 2900 mm, výška 2550 mm	6	7 760 Kč	46 560 Kč
32	Dodávka sítě proti holubům 2900 mm, výška 1450 mm	5	4 860 Kč	24 300 Kč
33	Dodávka sítě proti holubům 5800 mm, výška 2550 mm	2	11 200 Kč	22 400 Kč
34	Dodávka sítě proti holubům 5800 mm, výška 1450 mm	2	7 760 Kč	15 520 Kč
35	Montáž sítě proti holubům 2900 mm - v ceně dodávky	11		0 Kč
36	Montáž sítě proti holubům 5800 mm - v ceně dodávky	4		0 Kč
37	Lešení	1	440 000 Kč	440 000 Kč
38	Závěrečný úklid kolem domu	1	4 900 Kč	4 900 Kč
39	VRN	1	131 120 Kč	131 120 Kč
Celkem bez DPH				6 947 800 Kč
DPH 12%				833 736 Kč
Celkem s DPH				7 781 536 Kč

New Aluminum Design s.r.o.

č.	Položka	Počet	Cena j.	Cena celk.
1	Kontrola stavu lodí, zaměření zábradlí a zasklení, potřebné přípravné práce	96	1 Kč	96 Kč
2	Demontáž stávajícího zábradlí vč. Likvidace	96	3 800 Kč	364 800 Kč
3	Demontáž dělicích příček vč. Likvidace	48	600 Kč	28 800 Kč
4	Demontáž zasklení 5800 mm	12	1 500 Kč	18 000 Kč
5	Demontáž zasklení 2900 mm	40	1 300 Kč	52 000 Kč
6	Demontáž mříží	5	1 000 Kč	5 000 Kč
7	Likvidace zábradlí, dělicích příček a mříží (Prosíme zohlednit cenu výkupu železa cca 5 Kč/ kg)	96	0 Kč	0 Kč
8	Likvidace zasklení 5800 mm	8	500 Kč	4 000 Kč
9	Likvidace zasklení 2900 mm	12	500 Kč	6 000 Kč
10	Zaslepení a začistění otvorů v podlaze po odřezání zábradlí (stěrka, cementová směs s vláknem, ochranný nátěr)	192	450 Kč	86 400 Kč
11	Zednické zapravení po ukotvení původního zábradlí a příček (doplnění izolantu 80 mm, tmel, arm. tkanina, nátěr, probarvená omítka)	384	320 Kč	122 880 Kč
12	Výmalba po opravení boků lodě a dělicích příček (Pokud se podaří terit omítku odstín fasády, nebude tento krok nutný)	96	800 Kč	76 800 Kč
13	Dodávka dělicí příčky 1200 x 2550 mm ocel žárový pozink - výplň sklo Conex mléčné	48	12 900 Kč	619 200 Kč
14	Dodávka konstrukce zábradlí 5800 x 1100 mm ocel žárový pozink - A Conex mléčný	66	31 160 Kč	2 056 560 Kč
15	Dodávka konstrukce zábradlí 5800 x 1100 mm ocel žárový pozink - B Conex čirý	6	31 160 Kč	186 960 Kč
16	Dodávka konstrukce zábradlí 5800 x 1100 mm ocel žárový pozink - C tyčovina rozestup 120 mm	10	27 180 Kč	271 800 Kč
17	Dodávka konstrukce zábradlí 5800 x 1100 mm ocel žárový pozink - D 1/2 Conex čirý + 1/2 Conex mléčný	3	31 160 Kč	93 480 Kč
18	Dodávka konstrukce zábradlí 5800 x 1100 mm ocel žárový pozink - E 1/2 tyčovina rozestup 120 mm + 1/2 Conex mléčný	10	32 080 Kč	320 800 Kč
19	Dodávka konstrukce zábradlí 5800 x 1100 mm ocel žárový pozink - F 1/2 tyčovina rozestup 120 mm + 1/2 Conex čirý	1	32 080 Kč	32 080 Kč
20	Dodávka nového zasklení 2900 x 1450 mm systém Optimi včetně klempířských prvků pro zakrytí mezer kolem zábradlí	12	16 900 Kč	202 800 Kč
21	Dodávka nového zasklení 5800 x 1450 mm systém Optimi včetně klempířských prvků pro zakrytí mezer kolem zábradlí	8	29 500 Kč	236 000 Kč
22	Držáky na šnůry (posuvný nebránící "shrnutí" zasklení)	20	2 500 Kč	50 000 Kč
23	Montáž zábradlí	96	2 800 Kč	268 800 Kč
24	Montáž dělicích příček	48	800 Kč	38 400 Kč
25	Montáž původního zasklení 2900 mm včetně klempířských prvků (cca 70% stáří do 5ti let)	30	3 500 Kč	105 000 Kč
26	Montáž nového zasklení 2900 mm včetně klempířských prvků	12	2 800 Kč	33 600 Kč
27	Montáž původního zasklení 5800 mm včetně klempířských prvků (cca 70% stáří do 5ti let)	5	3 500 Kč	17 500 Kč
28	Montáž nového zasklení 5800 mm včetně klempířských prvků	8	3 900 Kč	31 200 Kč
29	Montáž původních mříží 2900 mm	2	2 000 Kč	4 000 Kč
30	Montáž původních mříží 5800 mm	2	2 000 Kč	4 000 Kč
31	Dodávka sítě proti holubům 2900 mm, výška 2550 mm	6	2 600 Kč	15 600 Kč
32	Dodávka sítě proti holubům 2900 mm, výška 1450 mm	5	2 000 Kč	10 000 Kč
33	Dodávka sítě proti holubům 5800 mm, výška 2550 mm	2	4 100 Kč	8 200 Kč
34	Dodávka sítě proti holubům 5800 mm, výška 1450 mm	2	3 000 Kč	6 000 Kč
35	Montáž sítě proti holubům 2900 mm	11	1 500 Kč	16 500 Kč
36	Montáž sítě proti holubům 5800 mm	4	1 500 Kč	6 000 Kč
37	Lešení	1	244 000 Kč	244 000 Kč
38	Závěrečný úklid kolem domu	1	10 000 Kč	10 000 Kč
39	VRN	1	0 Kč	0 Kč
Celkem bez DPH				5 653 160 Kč
DPH 15%				847 974 Kč
Celkem s DPH				6 501 134 Kč

7points, s.r.o.

č.	Položka	Počet	Cena j.	Cena celk.
1	Kontrola stavu lodí, zaměření zábradlí a zasklení, potřebné přípravné práce	96	200 Kč	19 200 Kč
2	Demontáž stávajícího zábradlí	96	2 800 Kč	268 800 Kč
3	Demontáž dělicích příček	48	1 550 Kč	74 400 Kč
4	Demontáž zasklení 5800 mm	12	1 500 Kč	18 000 Kč
5	Demontáž zasklení 2900 mm	40	1 200 Kč	48 000 Kč
6	Demontáž mříží	5	1 200 Kč	6 000 Kč
7	Likvidace zábradlí, dělicích příček a mříží (Prosíme zohlednit cenu výkupu železa cca 5 Kč/ kg)	96	230 Kč	22 080 Kč
8	Likvidace zasklení 5800 mm	8	500 Kč	4 000 Kč
9	Likvidace zasklení 2900 mm	12	300 Kč	3 600 Kč
10	Zaslepení a začistění otvorů v podlaze po odřezání zábradlí (stěrka, cementová směs s vláknem, ochranný nátěr)	192	100 Kč	19 200 Kč
11	Zednické zapravení po ukotvení původního zábradlí a příček (doplnění izolantu 80 mm, tmel, arm. tkanina, nátěr, probarvená omítka)	384	400 Kč	153 600 Kč
12	Výmalba po opravě boků lodí a dělicích příček (Pokud se podaří terit omítku odstín fasády, nebude tento krok nutný)	96	2 950 Kč	283 200 Kč
13	Dodávka dělicí příčky 1200 x 2550 mm ocel žárový pozink - výplň sklo Conex mléčné	48	9 614 Kč	461 472 Kč
14	Dodávka konstrukce zábradlí 5800 x 1100 mm ocel žárový pozink - A Conex mléčný	66	26 360 Kč	1 739 760 Kč
15	Dodávka konstrukce zábradlí 5800 x 1100 mm ocel žárový pozink - B Conex čirý	6	25 954 Kč	155 724 Kč
16	Dodávka konstrukce zábradlí 5800 x 1100 mm ocel žárový pozink - C tyčovina rozestup 120 mm	10	29 760 Kč	297 600 Kč
17	Dodávka konstrukce zábradlí 5800 x 1100 mm ocel žárový pozink - D 1/2 Conex čirý + 1/2 Conex mléčný	3	26 157 Kč	78 471 Kč
18	Dodávka konstrukce zábradlí 5800 x 1100 mm ocel žárový pozink - E 1/2 tyčovina rozestup 120 mm + 1/2 Conex mléčný	10	28 955 Kč	289 550 Kč
19	Dodávka konstrukce zábradlí 5800 x 1100 mm ocel žárový pozink - F 1/2 tyčovina rozestup 120 mm + 1/2 Conex čirý	1	28 752 Kč	28 752 Kč
20	Dodávka nového zasklení 2900 x 1450 mm systém Optimi včetně klempířských prvků pro zakrytí mezer kolem zábradlí	12	20 000 Kč	240 000 Kč
21	Dodávka nového zasklení 5800 x 1450 mm systém Optimi včetně klempířských prvků pro zakrytí mezer kolem zábradlí	8	31 000 Kč	248 000 Kč
22	Držáky na šnůry (posuvný nebránící "shrnutí" zasklení)	20	1 300 Kč	26 000 Kč
23	Montáž zábradlí	96	8 000 Kč	768 000 Kč
24	Montáž dělicích příček	48	3 500 Kč	168 000 Kč
25	Montáž původního zasklení 2900 mm včetně klempířských prvků (cca 70% stáří do 5ti let)	30	11 500 Kč	345 000 Kč
26	Montáž nového zasklení 2900 mm včetně klempířských prvků	12	4 500 Kč	54 000 Kč
27	Montáž původního zasklení 5800 mm včetně klempířských prvků (cca 70% stáří do 5ti let)	5	13 800 Kč	69 000 Kč
28	Montáž nového zasklení 5800 mm včetně klempířských prvků	8	7 330 Kč	58 640 Kč
29	Montáž původních mříží 2900 mm	2	1 800 Kč	3 600 Kč
30	Montáž původních mříží 5800 mm	2	2 500 Kč	5 000 Kč
31	Dodávka sítě proti holubům 2900 mm, výška 2550 mm	6	3 260 Kč	19 560 Kč
32	Dodávka sítě proti holubům 2900 mm, výška 1450 mm	5	2 150 Kč	10 750 Kč
33	Dodávka sítě proti holubům 5800 mm, výška 2550 mm	2	4 250 Kč	8 500 Kč
34	Dodávka sítě proti holubům 5800 mm, výška 1450 mm	2	2 975 Kč	5 950 Kč
35	Montáž sítě proti holubům 2900 mm	11	2 000 Kč	22 000 Kč
36	Montáž sítě proti holubům 5800 mm	4	2 500 Kč	10 000 Kč
37	Lešení	1	403 056 Kč	403 056 Kč
38	Závěrečný úklid kolem domu	1	20 000 Kč	20 000 Kč
39	VRN	1	127 419 Kč	127 419 Kč
Celkem bez DPH				6 564 684 Kč
DPH 12%				787 762 Kč
Celkem s DPH				7 352 446 Kč

Byt	Majitel	Typ zábradlí	Zasklení	Sítě proti holubům	Předpokládaná Úhrada
1	Bilobrov Lesya	mléčné sklo	Instalace nového zasklení		25 000 Kč
2	Psutková Tereza Ing.	mléčné sklo	Kompletní prvoinstalace zasklení		35 700 Kč
3	Bílková Pavlína Mgr.	mléčné sklo	vrácení původního zasklení		
4	Pařík Patrick	mléčné sklo	vrácení původního zasklení		
5	Pauknerová Marcela	mléčné sklo	vrácení původního zasklení		
6	Vávra David	mléčné sklo	vrácení původního zasklení		
7	DIALAN EXIM s.r.o.	mléčné sklo			
8	Kasal Jiří	tyčové zábradlí			
9	Pěčová Iva				
10	Jaroš Jan	tyčové zábradlí			
11	Jelínek Jan	tyčové zábradlí			
12	Vodrážka Pavel,	mléčné sklo			
13	Vrhelová Eva	mléčné sklo	Instalace nového zasklení		17 000 Kč
14	Routa Miloš Ing.	tyčové zábradlí			
15	Chlebeček Michal	tyčové zábradlí			
16	Lúdiková Olga				
17	Tučný Pavel Mgr.	mléčné sklo	vrácení původního zasklení		
18	Marek Fiala,	mléčné sklo	Instalace nového zasklení		17 000 Kč
19	Polák Petr Ing.	mléčné sklo	vrácení původního zasklení		
20	Mazal Tomáš	mléčné sklo			
21	Zvonárová Dana	čiré sklo			
22	Nezval Lukáš	mléčné sklo	Instalace nového zasklení		25 000 Kč
23	Malovec Hynek				
24	Javůrek Jiří	mléčné sklo			
25	Dvořák Linda Mgr.	mléčné sklo			
26	Gablová Hana	mléčné sklo			
27	Břetenář Michal	tyčové zábradlí			
28	SBD Nový Domov	čiré sklo	Kompletní prvoinstalace zasklení		35 700 Kč
29	Sedláček Miroslav	mléčné sklo	Instalace nového zasklení		25 000 Kč
30	Kozel Tomáš Ing.				
31	Hrdinová Marie	mléčné sklo			
32	Kučerová Olga	mléčné sklo	Instalace nového zasklení		17 000 Kč
33	Ročková Miroslava	tyčové zábradlí			
34	Žiška Jaromír	mléčné sklo	Kompletní prvoinstalace zasklení		24 300 Kč
35	Opelka Jaroslav Ing.	čiré sklo	vrácení původního zasklení		
36	Holanová Eva	mléčné sklo	vrácení původního zasklení		
37	Baptistová Lucie Bc.				
38	Dyková Věra	mléčné sklo			
39	Kovařík Petr	mléčné sklo	vrácení původního zasklení		
40	Charvátová Markéta	mléčné sklo	vrácení původního zasklení		
41	Weichert Pavel Ing.	mléčné sklo	Kompletní prvoinstalace zasklení		24 300 Kč
42	Janda Jan	mléčné sklo			
43	Dudková Marie,	čiré sklo			
44	Havlíková Jana				
45	Matucha Tomáš Ing.	mléčné sklo	Instalace nového zasklení		17 000 Kč
46	Musílek Petr,	tyčové zábradlí			
47	Pánek Ivan	tyčové zábradlí		instalace sítě proti holubům	1 500 Kč
48	Antošová Radka	mléčné sklo			
49	Tyšerová Jiřina	čiré sklo			
50	Dýnbyl Pavel	mléčné sklo	vrácení původního zasklení		
51	SBD Nový Domov				
52	Kábeleová Eduarda	mléčné sklo			
53	Jannová Livia,	mléčné sklo			
54	Sobek Dušan PhDr.	mléčné sklo	Instalace nového zasklení		17 000 Kč
55	Čapková Hana	mléčné sklo	vrácení původního zasklení		

56	Fučík Josef RNDr	mléčné sklo			
57	Týč Josef	tyčové zábradlí			
58	Ryba Tomáš				
59	Jana Česká	mléčné sklo			
60	Plechatý Viktor MUDr.	mléčné sklo			
61	Herzig Jiří	mléčné sklo		instalace sítě proti holubům	1 500 Kč
62	DIALAN EXIM GROUP	mléčné sklo		instalace sítě proti holubům	1 500 Kč
63	Skall Vladimír,	mléčné sklo			
64	Heriánová Jitka	mléčné sklo	Instalace nového zasklení		25 000 Kč
65	Zápotocký Radek				
66	Danko Štěpán	mléčné sklo	Kompletní prvoinstalace zasklení		24 300 Kč
67	Šafránková Marie	tyčové zábradlí			
68	Mottlová Janka	mléčné sklo			
69	Michalec Petr Ing.	mléčné sklo			
70	Moláček Jan,	čiré sklo			
71	Kučera Jan	mléčné sklo			
72	Jeřábek Filip				
73	Srb Daniel	mléčné sklo	vrácení původního zasklení		
74	Klíma Jan Mgr. Ing.	mléčné sklo	vrácení původního zasklení		
75	Zemanová Jana	mléčné sklo	vrácení původního zasklení		
76	Lopreis Miroslav	mléčné sklo	vrácení původního zasklení		
77	Bičovská Alena	mléčné sklo			
78	Pergler Petr,	mléčné sklo	Instalace nového zasklení		25 000 Kč
79	Drážník Petr				
80	Eger Martin PhDr.	mléčné sklo	vrácení původního zasklení		
81	Dubský Stanislav	čiré sklo	Instalace nového zasklení		17 000 Kč
82	Kubant Svatopluk	čiré sklo	vrácení původního zasklení		
83	Konupková Jana	tyčové zábradlí			

Byt	Majitel	Typ zábradlí	Zasklení	Sítě proti holubům	Předpokládaná Úhrada
1	Žmolík Vladimír	mléčné sklo	vrácení původního zasklení		
2	Hupjan Milan,	mléčné sklo	vrácení původních mříží		
3	Benetka Martin	mléčné sklo	Kompletní prvoinstalace zasklení		24 300 Kč
4	Kalistová Hana	mléčné sklo	Instalace nového zasklení		17 000 Kč
5	Sobotka Věroslav	mléčné sklo	vrácení původních mříží		
6	Fedoryk Ivan,	mléčné sklo	vrácení původních mříží		
7	Horníček David	mléčné sklo	Instalace nového zasklení		17 000 Kč
8	Hreha Jaroslav	mléčné sklo			
9	Vlnař Jan	mléčné sklo	vrácení původního zasklení		
10	Valentová Olga	čiré sklo			
11	SBD Nový Domov				
12	Kárníková Gabriela	mléčné sklo		instalace sítě proti holubům	2 100 Kč
13	Staník Lukáš	mléčné sklo			
14	Hozmanová Věra	mléčné sklo	vrácení původního zasklení		
15	Hacaperka Jaroslav	mléčné sklo	vrácení původního zasklení		
16	Drbalová Martina Ing.	mléčné sklo			
17	Korchuk Mykhailo	mléčné sklo			
18	Neradová Jaroslava				
19	Kotrbová Alena	mléčné sklo			
20	Pick Michal	mléčné sklo			
21	Martínková Zdeňka	mléčné sklo			
22	Jandovská Lenka	mléčné sklo		instalace sítě proti holubům	1 500 Kč
23	Langrová Ivana	mléčné sklo	Instalace nového zasklení		17 000 Kč
24	Popovych Denys,	mléčné sklo			
25	Smolík Pavel				
26	Baptistová Alice Ing.	mléčné sklo			
27	Andrea Hořejší	mléčné sklo	Instalace nového zasklení		25 000 Kč
28	Ouborná Ladislava	mléčné sklo		instalace sítě proti holubům	1 500 Kč
29	Černucká Lenka	mléčné sklo	vrácení původního zasklení		
30	Švecová Michaela	tyčové zábradlí			
31	Váková Marie	tyčové zábradlí			
32	Šťastný Antonín,				
33	Pacourek Václav	mléčné sklo			
34	Hilgard Zdeněk	mléčné sklo		Vrácení sítě proti holubům	
35	Fillerová Hana	mléčné sklo			
36	Grapenjuk Vitalij	mléčné sklo	vrácení původního zasklení		
37	Tyvodar Andriy	mléčné sklo			
38	Pařil Stanislav	mléčné sklo			
39	Soukup Jan				
40	Hnilička Miroslav	mléčné sklo			
41	Drážník Petr	mléčné sklo	Instalace nového zasklení		25 000 Kč
42	Soukupová Dana	mléčné sklo	vrácení původního zasklení		
43	Suk Zdeněk	mléčné sklo	vrácení původního zasklení		
44	Stroffová Marie	mléčné sklo			
45	Veindlová Alla	mléčné sklo	vrácení původního zasklení		
46	Varga Maroš				
47	Varga Maroš	mléčné sklo			
48	Tisovjáková Jitka	mléčné sklo		vrácení sítě proti holubům	
49	Taussig Petr	mléčné sklo	vrácení původního zasklení		
50	Folprecht Tomáš	mléčné sklo			
51	Jindráčková Jitka	mléčné sklo			
52	Lísal Miroslav,	mléčné sklo	vrácení původního zasklení		
53	Richtera Lukáš, Jana				
54	Procházka Marek	mléčné sklo			
55	Jamrůz Tomáš	tyčové zábradlí		vrácení sítě proti holubům	

56	Kvítková Jarmila	mléčné sklo	vrácení původního zasklení		
57	Moravec Stanislav	mléčné sklo	vrácení původního zasklení		
58	Mayorova Olga	mléčné sklo			
59	Krylova Roza	mléčné sklo	Kompletní prvoinstalace zasklení		24 300 Kč
60	Dušková Michaela				
61	Dostál Jindřich	mléčné sklo	vrácení původního zasklení		
62	Bohatý Martin	čiré sklo	Kompletní prvoinstalace zasklení		35 700 Kč
63	Reindl Friedl Ludmila	mléčné sklo			
64	Dvořáková Dagmar	mléčné sklo			
65	Černá Hana	mléčné sklo			
66	Muselová Šárka	mléčné sklo			
67	Kovářová Jindřiška				
68	Dvořáčková Alena	tyčové zábradlí			
69	Svatoš Jiří MUDr	mléčné sklo			
70	Tůmová Marta	mléčné sklo			
71	Hubička Tomáš,	mléčné sklo	Instalace nového zasklení		17 000 Kč
72	Kafka Jaroslav	mléčné sklo		instalace sítě proti holubům	1 500 Kč
73	Pavlas Libor Ing	mléčné sklo		instalace sítě proti holubům	1 500 Kč
74	MINMAŠEVO, s.r.o.				
75	Kašpárková Lucie	mléčné sklo		instalace sítě proti holubům	2 100 Kč
76	Dostál Jaroslav,	tyčové zábradlí			
77	Stiborová Jindřiška	mléčné sklo	Kompletní prvoinstalace zasklení		24 300 Kč
78	Wallenfels Pavel	mléčné sklo	vrácení původního zasklení		
79	Růžička Milan	mléčné sklo	Instalace nového zasklení		17 000 Kč
80	Čelíkovský Vladimír	tyčové zábradlí			
81	Spáčilová Helena				
82	Zhoř Petr MgA.,	tyčové zábradlí			
83	Zídek Pavel Ing.,	tyčové zábradlí			

[← Zpět na seznam](#)

03. 02. 2024 - 20. 02. 2024

[Zobrazit zadávací informace](#)**Dodavatel výměny zábradlí, počet bydlících osob a odměny SVJ****? Volba dodavatele výměny zábradlí lodžii****Účast: 80.35 %****Stavby a rekonstrukce budov spol. s r.o. s cenou 6 453 480 Kč****Ze zúčastněných: 73.78 %****Celkově: 59.28 %**

SOVA stavební s.r.o. s cenou 7 781 536 Kč

Ze zúčastněných: 2.56 %

Celkově: 2.06 %

New Aluminum Design s.r.o. s cenou 6 501 134 Kč

Ze zúčastněných: 22.02 %

Celkově: 17.69 %

7points, s.r.o. s cenou 7 352 446 Kč

Ze zúčastněných: 1.64 %

Celkově: 1.32 %

? Přčetl jsem si kompletní zadávací dokumentaci k výměně zábradlí lodžii a jsou mi známy všechny podmínky včetně individuálních úhrad.**Účast:
83.87 %****Ano****Ze zúčastněných: 82.04 %****Celkově: 68.81 %**

Ne - prosíme dopsat zdůvodnění

Ze zúčastněných: 17.96 %

Celkově: 15.07 %



? Počet osob bydlících v bytě

Účast: 86.44 %

1

Ze zúčastněných: 27.36 %

Celkově: 23.65 %



2

Ze zúčastněných: 34.95 %

Celkově: 30.21 %



3

Ze zúčastněných: 18.10 %

Celkově: 15.64 %



4

Ze zúčastněných: 17.41 %

Celkově: 15.05 %



5

Ze zúčastněných: 1.52 %

Celkově: 1.32 %



6

Ze zúčastněných: 0.67 %

Celkově: 0.58 %



? Zvýšení odměny zástupcům SVJ z 90 na 130 Kč/ bytová jednotka.

Účast: 84.55 %

Souhlasím

Ze zúčastněných: 87.93 %

Celkově: 74.34 %



Nesouhlasím

Ze zúčastněných: 12.07 %

Celkově: 10.20 %

